

Số: 565/TB-THADS

Pleiku, ngày 07 tháng 6 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 37/2022/DSST ngày 16 tháng 05 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1570,1610/QĐ-CCTHADS cùng ngày 01/7/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 30/QĐ-CCTHADS ngày 13/3/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai,

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá số 355/TB- THADS ngày 10/4/2023 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku; tỉnh Gia Lai;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

**Tên người có tài sản:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku.

**Tên tài sản đấu giá:** Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên để thi hành án.

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 184, tờ bản đồ số 102, diện tích 199,4 m<sup>2</sup> (Trong đó: 50m<sup>2</sup> đất ở và 149,4m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) tại tổ 11 (nay tổ 10), phường Yên Thế, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 624480 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 23/01/2017 cho người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là bà Nguyễn Thị Thanh Huyền.

(Hiện trạng thửa đất theo biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku).

**Giá thẩm định tài sản : 972.901.571 đồng** (Chín trăm bảy mươi hai triệu, chín trăm lẻ một nghìn, năm trăm bảy mươi một đồng).

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: 03 ngày làm việc kể từ ngày 08/6/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai- Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Gia Lai (đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



**Huỳnh Văn Bảy**